



### Área Bruta Privativa:

Habituação	97,62 m <sup>2</sup>
Varanda	6,24 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>103,86 m<sup>2</sup></b>

### Área Útil Habitação:

Sala	29,76 m <sup>2</sup>
Kitchenette	9,09 m <sup>2</sup>
Lavandaria	2,42 m <sup>2</sup>
Hall 1	3,44 m <sup>2</sup>
Hall 2	3,36 m <sup>2</sup>
I.S. 1	5,06 m <sup>2</sup>
I.S. 2	4,27 m <sup>2</sup>
Quarto 1	15,06 m <sup>2</sup>
Quarto 2	11,00 m <sup>2</sup>

### Área Útil Dependente:

L. Garagem	26,09 m <sup>2</sup>
Arrumo	5,92 m <sup>2</sup>



Planta da Fracção Q. Escala 1:100



Lugar de Garagem e Arrumo  
Localização Segunda Cave



Localização da fracção Q